



ご自宅  
からでも

相続

遺言

家族  
信託

のご相談が  
できます!

司法書士  
税理士  
による

# 相続・遺言・家族信託 の無料相談会

事前予約制

オンラインで  
ご自宅から相談!

2021

10/22(金)~29(金)

日時

10/22(金)~10/29(金) 10:00~17:00

※相談時間は50分程になります。  
※税理士へのご相談は22(金)23日(土)のみとなりますので、  
ご希望のお客様はお早めにご予約いただきますようお願い致します。

場所

司法書士法人 池袋法務事務所

〒171-0021 東京都豊島区西池袋5-17-11 ルート西池袋ビル3F

ご予約  
ダイヤル

☎03-3987-1321

司法書士法人 池袋法務事務所※事前予約制(お電話でお申込下さい)



外出せずに「おうちで相続相談」しませんか?

※ご希望の方は「テレビ電話」でのご相談も可能です。

こんなお困りごとありませんか?

※相続の手続きには期限があります!

## 財産の名義変更について

- 高齢のため自分では手続きが難しい。
- 預貯金、株式、会員権の名義変更方法がわからない。
- 相続された口座や不動産、自動車などの名義を一括して変更したい。



財産の名義変更をしないで放置しておく、  
後で様々なトラブルが起こります。

## 遺産分割について

- 疎遠の相続人がいて手続きが進むか不安。
- 他の相続人の所在が分からず、話し合いが進まない。
- ほかの相続人ともめないように手続きを進めたい。

亡くなられた方の遺志を尊重し、遺された相続人と  
トラブルにならないようお手伝いいたします。

## 遺言と贈与について

- 遺産が少しでも遺言を書いたほうがいいのか?
- やっぱり公正証書遺言するべき?
- 遺言書があるが、具体的な手続きがわからない。



家族関係が複雑・不動産が多い場合は遺言を  
書くことで残された家族がもめなくて済みます。

## 相続税申告について

- 相続税がどの程度かかるか知りたい。
- 相続税申告に必要な手続きを知りたい。
- 税務署から書類が送られてきた、  
税務調査が心配。



経験豊富な税理士が、相続税申告の方法や  
相続税申告の準備のご提案をします。

## 家族信託と成年後見について

- 認知症の家族の財産管理をしたい。
- 子供や近い親族がなく、自分の今後が心配。
- 障がいを持つ家族の将来のため  
対策を立てたい。



今の不安、今後の不安・・・  
適切な管理で生活を支えることができます。

## 相続税対策について

- 贈与と相続どちらが節税できるか知りたい。
- 固定資産税だけ払っているような状態の、  
活用できていない不動産があるので相談したい。
- 今からできる節税対策を知りたい。



ご自身の判断で、あまり有効ではない相続税対策を  
している方が多くいらっしゃいます。一度専門家にご相談ください。

# 相続登記(名義変更)が義務化されます!

所有者不明の土地がこれ以上増えないように、相続登記が義務化されることが決定しました。

相続から3年以内に登記申請をしなければ、10万円以下の罰金が科せられてしまいます!

## 相続登記を放置していた場合に被るデメリット

元々の相続人が亡くなった場合に、相続関係が複雑になり、手続きが面倒になる



相続した不動産が自分の意志で売却したり、担保に入れたりできなくなる



相続人の中に借金がある人がいた場合、不動産を差し押さえられるリスクがある



相続トラブルにつながる可能性があります!

あなたの遺言は大丈夫!?

既に作成された遺言書が、法律的な不備が無いかわかりませんか? 相続の専門家が無料でリーガルチェックを行います!



CHECK

## 司法書士法人池袋法務事務所が選ばれる3つの理由

### 1 全国初の司法書士法人!

1992年設立の実績で、これまで多くの案件をサポートしてきました。豊富な経験と実績を駆使して、お客様の信頼と利益を追求いたします。

### 2 本当に『まるごとおまかせ』できる!

相続の手続きは不慣れな手続きを複数処理しなければならないため、法的な知識・経験のない個人には対応が難しいこともあります。相続に関わる煩雑な手続きを全て一括でお引き受け致します。

### 3 池袋駅徒歩8分の好立地!

大変便利な立地でアクセス抜群!池袋駅の他にも要町駅からも徒歩5分でアクセス可能です。

## 円満相続税理士法人が選ばれる3つの理由

### 1 日本一税理士率が高い相続専門の税理士法人

一番の強みとこだわりは相続税の計算の一つ一つを、税理士自らが手間暇かけて行っております。

### 2 税理士一人当たりの申告実績、日本トップクラス

【2020年実績】相続税申告148件、生前対策54件受任

### 3 節税と家族の気持ちの最適なバランスを提案

『税金のことだけを考えた場合に、最も有利になる方法』をまずは提案させていただきますが、円満な相続を実現するためには、お金よりも家族の気持ちを優先させるべきと考えているため、家族の気持ちを反映させて、最終的な形を一緒に模索していきましょう。

## 相続の専門家がお悩みを解決します

### 司法書士法人池袋法務事務所



代表 方橋 慶二  
東京司法書士会 登録番号 第6700号

司法書士法人池袋法務事務所では、東京都を中心に、千葉県、神奈川県、埼玉県にお住いの皆様から相続・遺言・家族信託と様々なご相談を承っております。お客様にご納得いただけるまで説明をつくり、「提案型」のトータルサービスをご提供いたします。お客様にとって最適な方法を検討し、総合的なアドバイスをさせていただきますので、お気軽にご相談ください。



### 円満相続税理士法人



税理士 在岡 俊樹  
東京税理士会 登録番号143559

相続税申告、生前対策、所得税申告をメインに業務を行っております。私がこの仕事をする上で最も大事にしていることは、「お客様の気持ちを汲み取って、適切なアドバイスを」ということです。お客様の悩みを解決するために全力でアドバイス致します。相談しやすい税理士を目指しておりますので、どんな些細なことでもお気軽にご相談ください。



税理士 伊藤 昌二  
東京税理士会 登録番号146360

税理士資格のみでなく社会保険労務士資格も有しておりますので、相続税だけでなく遺族年金等につきましてもアドバイスが可能です。



ご相談の  
お申し込みはこちら

03-3987-1321

平日 9:00~18:00

主催事務所紹介

### 司法書士法人池袋法務事務所

〒171-0021 東京都豊島区西池袋五丁目17番11号 ルート西池袋ビル3F  
【HP】<https://www.ikeho.jp/>

無料相談受付ダイヤル (予約受付時間:9:00~18:00)

03-3987-1321

共催事務所紹介

### 円満相続税理士法人

【東京事務所】港区南青山一丁目2-6 ラティス青山スクエア2階(青山一丁目駅徒歩1分)  
【大阪事務所】北区梅田二丁目2-2ヒルトンプラザウエスト18階(梅田駅徒歩1分)  
【HP】:<https://osd-souzoku.jp/>

円満相続税理士法人 (平日9:00~18:00)

0120-80-2929